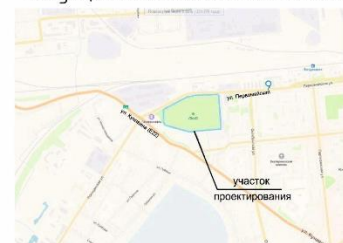


**Пояснительная записка к дизайн-проекту  
общественной территории  
«Комплексное благоустройство Парка культуры и отдыха  
городского округа Богданович по ул. Парковая, д.10» (2 этап)**



Ситуационный план г. Богданович



**Экспликация зданий и сооружений**

№ на плане	Наименование	Примечание
<i>II этап (1 участок) строительства</i>		
6	Спортплощадка	
7	Скейт-зона	
8	Выставочные галереи	
<i>II этап (2 участок) строительства</i>		
9	Ротонда	
10	Амфитеатр	
11	Арт-объект «Стена времени»	
12	Аттракционы, сущ.	
13	Хозплощадка	

## ВВЕДЕНИЕ

Концепцией развития территории Парка предполагается рациональная организация отдыха и досуга посетителей, создание функционального зонирования с выделением таких зон как: центральная площадь, музейно-выставочный комплекс, спортивная, детская, мультифункциональная, культурно-просветительская и тихого отдыха, зона с аттракционами и технические зоны.

В основу идеи концепции Парка ложатся образы двух магистралей, которые проходят через город - железнодорожная Транссибирская магистраль и автомобильная Сибирский тракт, именно от них берет свое начало город, и они имеют большое значения в его развитии.

К тому же Парк является центральным звеном, некой остановкой между двух магистралей, он расположен в непосредственной близости от них.

Пространство Парка многофункциональное и многогранное оно передает неповторимый смысл, соединённый общей стилистической нитью – магистралью, которая повторяется в малых архитектурных формах и направлениях потоков пешеходных маршрутов в Парке.

Также в концепции отражён Уральский край и богатая Богдановичская земля со своими большими запасами глины и известняка.

И самое красивое и необычное место - карьеры огнеупорных глин «Уральский Марс». Необычные космические пейзажи, напоминающие марсианские или лунные. Все эти особенности создают неповторимое своеобразие города Богдановича, которые нашли отражение в проекте и завязаны в единый стиль.

#### 1. Сведения об объекте

Сейчас Парк является одним из самых важных мест в городе - здесь проводятся все городские мероприятия, летом дети катаются на велосипедах и роликах, на трибунах сидят группы молодых людей. Зимой устанавливается главная ёлка, Терем Деда Мороза, очень любимый детьми, и обустроивается ледовый городок с горками. Также часть аттракционов переоборудуются и используются для зимних забав. По периметру Парка прокладывается лыжня, и жители близлежащих домов катаются на лыжах.

Многие горожане считают первоочередной задачей благоустройство территории Парка культуры и отдыха и создание нового центра для городских сообществ, которые смогут здесь реализовать собственные инициативы и не искать себя в других городах.

##### *Задачи развития территории:*

1. Формирование современного, многофункционального пространства общественной территории.

2. Улучшение качества городской среды, повышение эффективности использования существующих городских ресурсов, переосмысление функционального наполнения объекта и территории.

3. Формирование узнаваемого образа города – создание визитной карточки, местной достопримечательности.

4. Привлечение в Парк горожан всех возрастов (детей, молодежи, родителей с детьми, людей старшего возраста) – создание мультифункциональной территории.

5. Создание условий для проведения небольших мероприятий и регулярных событий: мастер-классов, выступлений, тренировок, лекций, концертов и др.

6. Создание инвест-площадок (например, создание фудкорта – разных точек общепита).

7. Развитие инфраструктуры для спорта и формирования ценности здорового образа жизни.

8. Сохранение традиций и связь поколений, формирование знания о городе и уважительного отношения к его истории.

#### 2. Краткая характеристика объекта

Проектируемая общественная территория «Комплексное благоустройство Парка культуры и отдыха городского округа Богданович по ул. Парковая, 10» (2 этап).

Площадь благоустраиваемого участка от всей территории Парка составляет 3,29 Га.

### *Проблемы территории*

- Существующее покрытие дорожной одежды тротуаров находится в неудовлетворительном состоянии или отсутствует.
- Водоотвод не обеспечен, проектом предусматривается устройство водоотвода в пониженные места рельефа местности посредством продольных и поперечных уклонов.
- Отсутствие зоны питания, нет возможности попить воды, комфортабельных туалетов, а также отсутствие тентов для защиты от солнца и дождя.
- Скучное качество освещения.
- Устаревшие малые архитектурные формы.
- Нехватка активности и разнообразия спортивных площадок (устаревшее оборудование).
- Отсутствие подходов к аттракционам.

### 3. Технологические и конструктивные решения:

Данный дизайн-проект общественной территории городского округа Богданович, разрабатывался в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» актуализированная редакция СНиП 35-01-200.

Дизайн-проект выполнен по принципу комплексного подхода и включает в себя следующие мероприятия:

- Организация большой спортивной зоны, которая включает площадки для скейт-парка, памп-трека, площадку для игры в стритбол, оборудование для воркаута и паркура.
- Организация музейно-выставочной зоны градообразующих и ведущих предприятий города, с открытыми экспозициями продукции и выставочными стенами, отражающие историю предприятия.
- Организация зоны культурно-просветительской направленности с размещением амфитеатра и малой сцены.
- Организация зон отдыха с размещением садово-парковой мебели.
- Устройство озеленения (посев газонов, посадка зеленых насаждений).
- Устройство арт-объекта «Стена времени».
- Обустройство модульного административного здания и теплого туалетного модуля.
- Обустройство наружного освещения территории.
- Организация зон фудкорта для установки уличной торговли.
- Устройство водоотводных лотков с последующим стоком в водоотводные каналы.
- Ремонт существующего тротуара.
- Установка элементов городской мебели (скамеек, урн для мусора).



Реализация 2 этапа Парка включает в себя обустройство большой многофункциональной спортивной зоны, где каждый сможет найти себе занятие по душе, от занятий йогой до экстремальных видов спорта. Каждая площадка спортивной зоны обособлена, она включает в себя площадку для игры в стритбол, воркаут оборудование, памп-трек, скейт-парк, паркур комплекс. Оборудование выполнено по запросу местных молодежных спортивных сообществ, здесь можно будет проводить не только тренировки, но и соревнования. Для создания тенивых мест по периметру площадки ограждены зелеными насаждениями, а под ними будет размещена уличная мебель, которая установлена на отсыпку из щебня.

### 1. Спортивная площадка (Рисунок 1)



Рисунок 1– спортивная площадка

### 2. Выставочная зона (Рисунок 2).

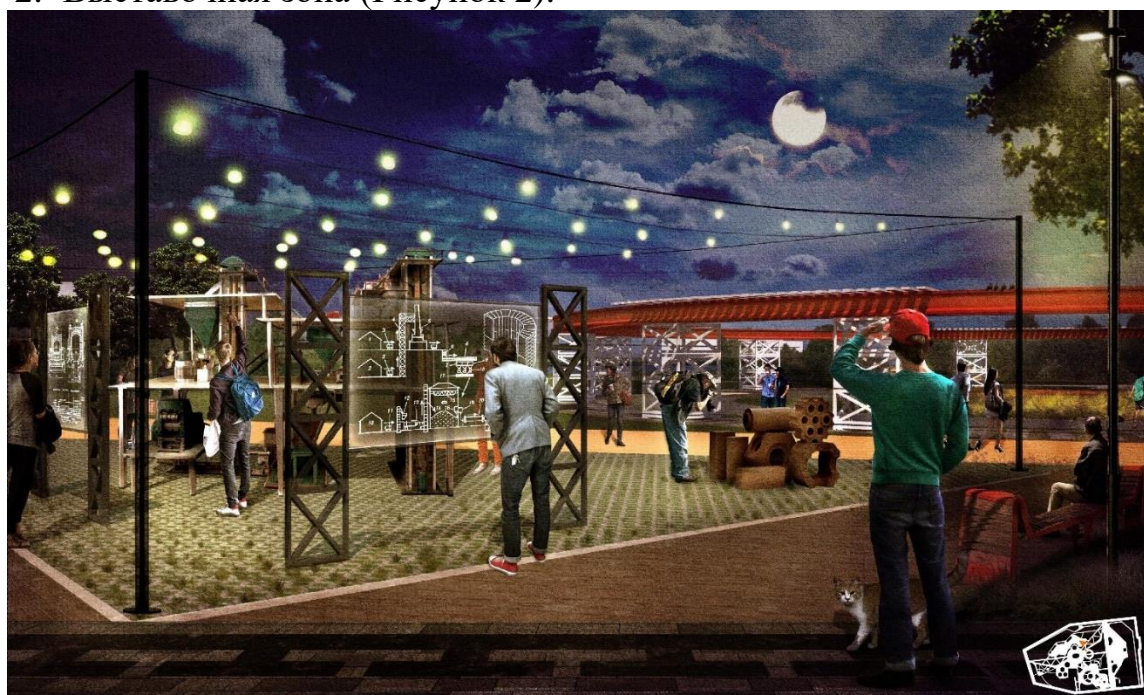


Рисунок 2 – музейно-выставочная зона



Рядом со спортивной зоной для проведения различных экскурсий и выставок располагается музейно-выставочная зона градообразующих и ведущих предприятий города, с открытыми экспозициями продукции и выставочными стендами, отражающими историю предприятий. Конструкции выставочных стендов выполнены по образцу конструкций ферм, используемых в РЖД.

### 3. Зона рекреации у колеса обозрения (Рисунок 3)



Рисунок 3 – зона рекреации у колеса обозрения

Центральным элементом в Парке останется «Колесо обозрения». Круговая пергола с разноуровневыми качелями располагается на центральной аллее. Конструкция перголы передает идентичность городского пространства: падающая с верхней обрешетки тень на покрытия по диаметру перголы отражает железную дорогу; конструкции металлических ферм также используются в объектах РЖД, и промышленных предприятий. Разделяет перголу стилистическая нить - «магистраль», вокруг которой, как и в жизни, расположен ландшафт, напоминающий пейзажи уральских лесов и полей.

### 4. Зона амфитеатра

Для проведения небольших мероприятий культурно-просветительской направленности размещен амфитеатр с малой сценой, который будет использоваться творческими сообществами. Формообразование конструкции амфитеатра выполнено по образцу карьеров комбината строительных материалов. Здесь, также планируется осуществить партнерский проект (Рисунок 5) с Богдановичское ОАО «Огнеупоры». Установка арт-объекта из огнеупорного кирпича «Стена времени», а символика, нанесенная на него, отразит важные



исторические события города. К примеру, входные группы зоны амфитеатра выполнены по образу арочного свода огнеупорной печи.



Рисунок 4 – зона амфитеатра







Рисунок 5 – зона стены времени

##### 5. Озеленение:



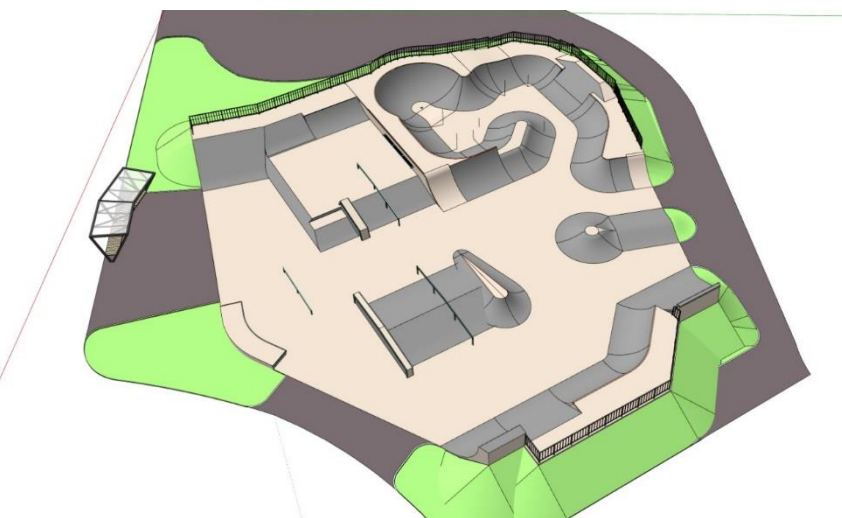
Для создания благоприятного культурно-эстетического воздействия на человека в дизайн-проекте предусмотрено компенсационное озеленение взамен старовозрастных, выполненное в виде зеленых насаждений, устройства газонов и цветников.

6. Перечень элементов благоустройства:

№ п/п	Наименование и характеристики поставляемого товара	Кол-во (шт)
<i>Спортивная площадка – 1185 м<sup>2</sup></i>		
1	 <p data-bbox="486 846 1145 884">Спортивная рама - 8,4 м со скалодромом</p>	1
2	 <p data-bbox="466 1310 1161 1348">Тренажер Романа 207.21.02 Двойные лыжи</p>	1
3	 <p data-bbox="475 1684 1152 1722">Тренажер Романа 207.19.00 Жим от груди</p>	1
4	 <p data-bbox="510 2056 1120 2094">Тренажер Романа 207.31.00 Шаговый</p>	1

5	 <p data-bbox="523 492 1104 533">Тренажер Романа 207.32.00 Твистер</p>	1
6	 <p data-bbox="523 1003 1104 1043">Тренажер Романа 207.48.00 Степпер</p>	1
7	 <p data-bbox="408 1518 1222 1559">Тренажер Романа 207.04.02 Для спины наклонный</p>	1
8	 <p data-bbox="485 2065 1145 2105">Тренажер Романа 207.04.02 Верхняя тяга</p>	1



<p>9</p>	 <p>Готовая спортивная площадка #2</p>	<p>1</p>
<p>10</p>	 <p>Тренажер Романа 203.11.01 Щит баскетбольный</p>	<p>1</p>
<p><b><i>Скейт-зона – 1515 м<sup>2</sup></i></b></p>		
<p>11</p>	 <p>Бетонный скейт-парк</p>	<p>1</p>

12

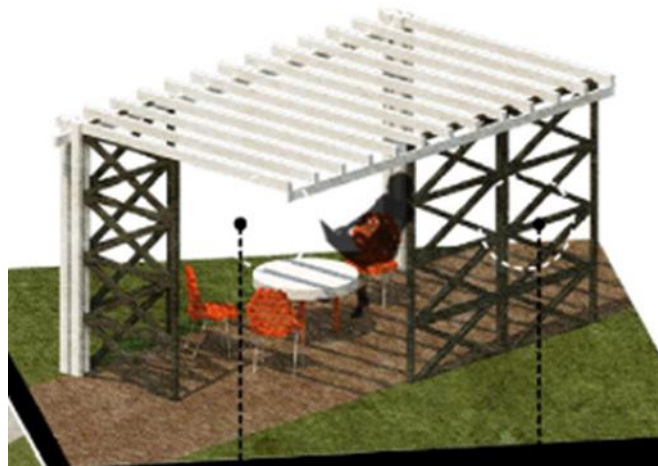


Памп-трек

1

**Зона отдыха – 1483 м<sup>3</sup>**

13



Навес.

Материалы: дерево, металл; габариты: 3х6х3м

4

14



Пергола «Ротонда».

Материалы: дерево, металл, пожарные шланги; габариты:  
Диаметр 6м, высота 3м

1

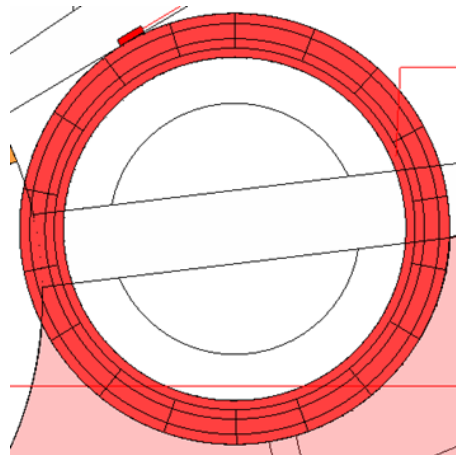
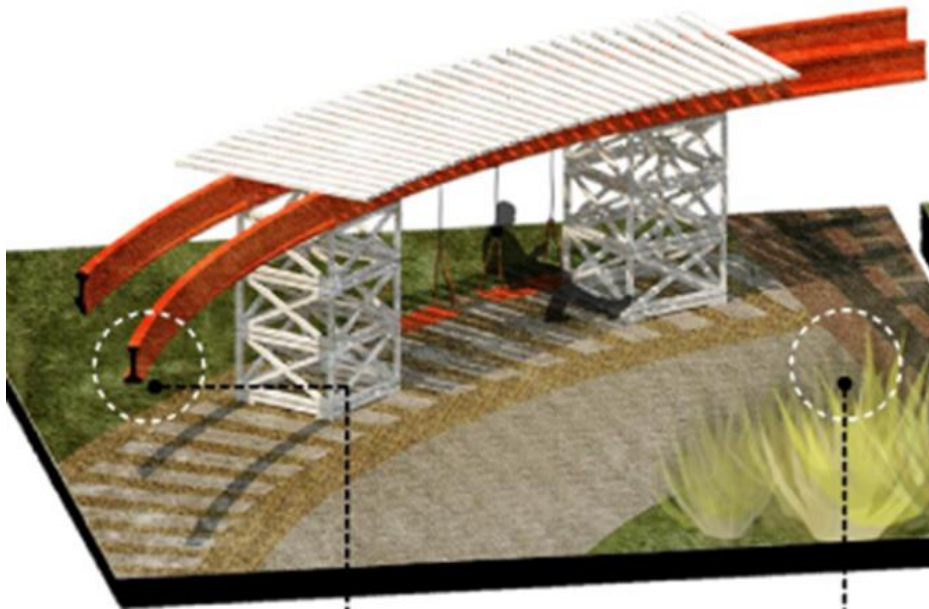
15



Комплект «Варшава»

3

16



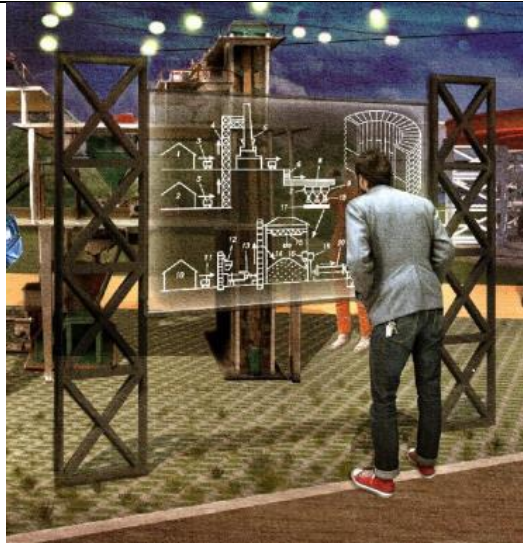
Навес с качелями размерами: Диаметр 31м, Высота 3м,  
Ширина перголы 3м

1



*Выставочные галереи – 714 м<sup>2</sup>*

17

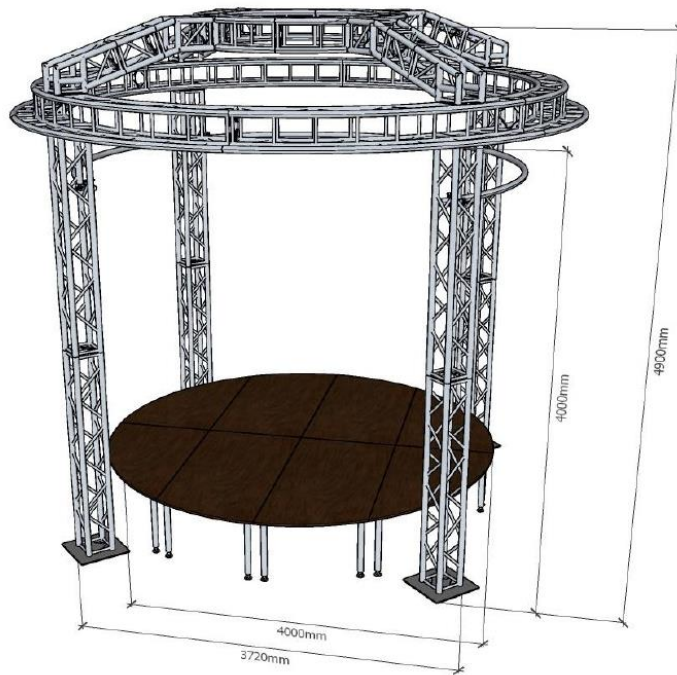


Стенд

12

*Амфитеатр – 531 м<sup>2</sup>*

18



Сценический комплекс

1

19



Арт – объект «Стена времени»

1

*Наружное освещение*

20



Светильник Минкар с опорой

13

21



Светильник Волна 90 с опорой

12

22



Светильник торшерный Имир 1 с опорой

25

23



Светильник торшерный Имир 2 с опорой

38

24



Светильник декоративный Пиксель Столбик

56



25



Прожектор светодиодный Эверест с опорой

9

*Уличная мебель*

26



Скамейка «Ель»

16

27



Скамейка «VeraSolo»

8

28	 <p data-bbox="671 533 956 568">Скамейка «Вена»</p>	20
29	 <p data-bbox="525 1064 1102 1099">Скамейка «ЗигЗаг» 0,45*2,1 по дуге</p>	4
30	 <p data-bbox="580 1603 1046 1639">Скамейка «Трибуна» 3 яруса</p>	24 п.м.
31	 <p data-bbox="592 2042 1043 2078">Лавка Infinity wood средняя</p>	8

32	 <p data-bbox="635 544 995 584">Шезлонг Infinity wood</p>	6
33	 <p data-bbox="657 954 973 994">Лавка Infinity wood</p>	19
34	 <p data-bbox="588 1404 1038 1444">Лавка Infinity wood двойная</p>	4
35	 <p data-bbox="671 1906 959 1946">Шезлонг графити</p>	7



36	 <p data-bbox="703 533 922 568">Урна «Руссо»</p>	7
37	 <p data-bbox="708 1021 917 1057">Урна «Корт»</p>	34
38	 <p data-bbox="708 1520 922 1556">Урна «Смит»</p>	33
39	 <p data-bbox="504 2069 1125 2105">Урна «Папка» для раздельного мусора</p>	5

40	 <p data-bbox="614 589 1013 629">Велопарковка «Рампа» 1</p>	3
41	 <p data-bbox="614 1187 1013 1227">Велопарковка «Рампа» 2</p>	4
42	 <p data-bbox="686 1747 941 1787">Входная группа</p>	2
	Хозплощадка	1712,19 м <sup>2</sup>
	Обустройство тротуаров и площадок (плиточное)	9508 м <sup>2</sup>
	Обустройство тротуаров и площадок (асфальтобетон)	4291 м <sup>2</sup>
	Газонная решетка	896 м <sup>2</sup>
	Обустройство газонов и цветников	15128 м <sup>2</sup>

	Устройство бортового камня	4756 п.м.
	Резиновое покрытие	267 м <sup>2</sup>
	Посадка деревьев, кустарников	288 шт
	Ограждение хозяйственной площадки	126 м.п.
	Ограждение Парка	1010 м.п.
	Ограждение аттракционов	442,1 м.п.